

## Schulpflege

Auszug aus dem Protokoll

Sitzung vom 21. Januar 2025

**2024/2025/40 6.02.03.04 Schulliegenschaften  
Schulraumplanung 2024 Umsetzungsplanung 2025**

### Beschluss Schulpflege

1. Die Umsetzungsplanung zur Defizitbehebung aus der Schulraumplanung 2024 wird im Sinne der Ausführungen gemäss Tabelle "Umsetzungsmassnahmen im Überblick pro Schule" genehmigt. Die Abteilung Immobilien wird beauftragt, diese Sinne der Ausführungen zu bearbeiten.
2. Die Abteilung Immobilien wird beauftragt, die langfristigen Projekte dem Stadtrat zur Aufnahme in die Finanz- und Aufgabenplanung zu beantragen und deren Umsetzung nach Genehmigung der Finanz- und Aufgabenplanung zu planen.
3. Die Leitung Bildung wird beauftragt, in Zusammenarbeit mit der Abteilungsleitung Immobilien und den Schulleitungen für die Schulen Feld, Walenbach Sekundar und Zentrum zeitnah eine umfassende IST/SOLL-Analyse zu machen.
4. Die Resultate der IST/SOLL-Analysen sind in der Folge in der Steuergruppe Liegenschaften zu diskutieren, um das weitere Vorgehen festzulegen.
5. Die Geschäftsbereichsleitung Bildung wird beauftragt, die Planung zur Sicherstellung eines neuen Schulstandorts im Gebiet Widum in Zusammenarbeit mit dem Geschäftsbereich Bau, Planung + Umwelt sowie Finanzen + Immobilien zeitnah zu lancieren und den Prozess zu Handen der Schulpflege und des Stadtrats zu entwerfen.
6. Öffentlichkeit des Beschlusses:
  - Der Beschluss ist ab dem 29. Januar 2025 öffentlich.
7. Mitteilung an:
  - Parlamentsdienste (zuhanden Parlament)
  - Stadtrat
  - Geschäftsbereichsleitung Finanzen + Immobilien
  - Abteilungsleitung Immobilien
  - Geschäftsbereichsleitung Bau, Planung + Umwelt
  - Leitung Stadtplanung
  - Geschäftsbereichsleitung Bildung
  - Leitung Bildung
  - Sachbearbeitung Kommunikation

### Ausgangslage

Die Geschäftsleitung Bildung hat zusammen mit der Bereichsleitung Schulische Dienste und Vertretungen der Abteilung Immobilien die Umsetzungsplanung 2025 der Schulraumplanung 2024 unter Berücksichtigung der aktuellen Schülerzahlen sowie der heutigen Raumsituation erstellt. Der entsprechende Bericht liegt nun vor.

## **Grundsätze**

Den Berechnungen zugrunde gelegt sind nach wie vor für die Primarschulen folgende Zielgrößen: Bühl 12 Klassen / Egg 6 Klassen / Feld 18 Klassen / Guldiloo 18 Klassen / Robenhausen 12 Klassen / Walenbach Primar 18 Klassen. Die Zielgrösse der Sekundarschulen muss zeitnah neu definiert werden, damit in den nächsten Jahren eine praktikable und sinnvolle Schülerzuteilung möglich ist.

Der Klassendurchschnitt wurde wie folgt definiert: Für die Kindergärten 18 Schülerinnen und Schüler / für die Primarstufe 21 Schülerinnen und Schüler / für die Sekundarstufe 21 Schülerinnen und Schüler (Aufteilung: 60 % Sek A mit 23 Schülerinnen und Schüler / 40 % Sek B mit 18 Schülerinnen und Schüler). Aufgrund der weiterhin steigenden Bevölkerungszahlen, insbesondere auch infolge der Verdichtung im bereits bebauten Gebiet, wurde mit etwas tieferen Klassengrößen gerechnet; in den Primarschulen, damit die laufenden Zuzüge und in der Sekundarschule, damit nebst den Zuzügen auch Gymirückgänge gut aufgenommen werden können.

## **Erkenntnisse**

Neuer Schulstandort Widum (Oberwisen / Buchgrindel)

Seit Jahren nimmt die Bevölkerung überall zu. Bei der Erarbeitung der Schulraumplanung 2024 hat sich diese Entwicklung erneut bestätigt. Die Stadt Wetzikon wird weiterhin wachsen und damit einhergehend wird sich auch die Zunahme der Schülerzahl auf allen Stufen fortsetzen. Die bestehenden acht Schulanlagen in Wetzikon sind jedoch voll ausgelastet; sie haben mittlerweile ihre Zielgrößen erreicht. Die Zahlen der Schulraumplanung 2024 weisen ab 2034 bis 2039 ein Defizit von zwei bis vier Kindergärten und rund zehn Schulklassen aus.

Aus diesem Grund muss jetzt die Planung eines neuen Schulstandorts in Angriff genommen werden. Dafür prädestiniert ist der Raum Widum (Oberwisen / Buchgrindel). Im kommunalen Richtplan der Stadt Wetzikon ist dort bereits ein Schulstandort vermerkt und in der Bau- und Zonenordnung ist das entsprechende Gebiet als Reservezone eingetragen. Der Prozess zur Bereitstellung einer passenden Landparzelle im Raum Widum für die Planung einer neuen Schule ist nun zeitnah zu lancieren.

Weitere mögliche Schulstandorte

Im kommunalen Richtplan der Stadt Wetzikon ist zudem als möglicher Standort für weitere Schulbauten das Gebiet neben der Primarschule Egg vorgemerkt. Dieser Eintrag muss weiterhin bestehen bleiben, damit auch in späteren Jahren bei einem weiteren Wachstum der Stadt noch genügend Erweiterungsmöglichkeiten für zusätzlichen Schulraum bestehen.

Kurzfristige Massnahmen Kindergärten

Die bestehenden Kindergartenräume der Schule Wetzikon sind schon längst voll ausgelastet. Sowohl an der Schule Feld, an der Schule Walenbach wie auch an der Berufswahl- und Weiterbildungsschule Zürcher Oberland BWSZO mussten bereits Räume im Schulhaus zu Kindergärten umfunktioniert werden. Auf das Schuljahr 2025/2026 wird ein weiterer Kindergarten im alten Walenbach-Pavillon eingerichtet, welcher diesen Frühling auf der Schulanlage Guldiloo aufgebaut wird. Damit die "zweckentfremdeten" Räume möglichst bald wieder dem Schulunterricht zurückgegeben werden können, sind einerseits die Umsetzungsplanung des grossen Kindergartenprojekts und andererseits die Verhandlungen für den Kauf des alten Kirchgemeindehauses an der Kindergartenstrasse unbedingt weiterzuführen.

## Kurzfristige Massnahmen Sekundarstufe

Auch auf der Sekundarstufe sind die Kapazitätsgrenzen beider Schulen mittlerweile erreicht. Die Schülerzahlen werden jedoch weiter steigen. Deshalb ist das sich bereits in Planung befindende Erweiterungsprojekt an der Sekundarschule Walenbach (Aufstockung des bestehenden Schulhauses) zwingend voranzutreiben. Es ist zudem davon auszugehen, dass vorübergehend noch Provisorien zu planen sind. Um einen konkreten Raumbedarf vorlegen zu können, wird diesen Frühling eine genaue IST/SOLL-Analyse der beiden Sekundarschulen Walenbach und Zentrum gemacht. In diese Analyse ist der geplante Ausbau des Dachgeschosses im Schulhaus Bachtel der Schule Zentrum ebenfalls einzubeziehen.

Bei der Defizitbetrachtung an den Sekundarschulen sind unbedingt die Fachunterrichtszimmer wie z. B. Naturkundezimmer, Schulküche, Werkräume usw. und die Turnhallenkapazitäten zu berücksichtigen. Die Einrichtung von zusätzlichen Klassenzimmern erfordert immer auch genügend Platz in diesen Zusatzräumen.

## Zentrale Angebote und Räume

Die Schule Wetzikon führt verschiedene Angebote an zentralen Standorten. An der Schule Feld ist die zentrale "Begabtenförderung" eingerichtet, die Schule Guldisloo führt die Startgruppe "Deutsch als Zweitsprache DaZ", das neue Angebot "Startklar" mit Einzelunterricht für Kindergartenkinder und das Unterstützungsangebot "PeP – Perspektiven und Prävention". An den Schulen Feld und Guldisloo stehen für alle Kinder der Wetziker Volksschulen zwei Psychomotorikräume zur Verfügung.

Die Schule Guldisloo kann nun auf den Sommer 2025/2026 mit der Nutzung des roten Pavillons aus der Schule Walenbach die angespannte Raumsituation entlasten. An der Schule Feld gibt es aber keine Ausweichmöglichkeiten mehr, sodass bereits seit einiger Zeit ein zusätzlicher Raum ausserhalb der Schulanlage zugemietet werden muss. Deshalb wird in nächster Zeit an der Schule Feld eine umfassende IST/SOLL-Analyse durchgeführt und geprüft, mit welchen Massnahmen die vorhandenen Kapazitäten auf der Schulanlage mittel- und langfristig wieder ausreichen, resp. gut genutzt werden können.

Allenfalls könnte bei der Raumplanung für die Sanierung und Erweiterung der Schule Guldisloo auch Raum für zentrale Angebote berücksichtigt werden, um dadurch die anderen Schulen zu entlasten.

## Schwimm- und Turnunterricht

Aufgrund der weiterhin steigenden Anzahl Schulklassen wird die Schule Wetzikon die Ausgestaltung des Sportunterrichts grundsätzlich überprüfen und allenfalls neu definieren müssen.

Seit Jahren bewegen sich die beiden Lehrschwimmbekken Feld und HPSW an der Kapazitätsgrenze. Nur mit erschwertem organisatorischem Aufwand ist es jeweils gelungen, alle Klassen in den gemeindeeigenen Hallenbädern unterzubringen. Innert Kürze wird dies aufgrund der steigenden Anzahl Schulklassen jedoch nicht mehr möglich sein. Das weitere Vorgehen ist deshalb zeitnah zu diskutieren. Dabei sind die kantonalen Vorgaben einzuhalten. Schwimmen, resp. "Bewegen im Wasser" ist ein Teil des obligatorischen Sportunterrichts im Lehrplan. Aktuell wird an der Schule Wetzikon für Kinder der 1. bis 4. Klassen Schwimmunterricht erteilt. Wenn in den beiden Bädern Feld und HPSW dafür aber nicht mehr genügend Platz ist, muss für die wegfallenden Schwimmlektionen mit normalem Sportunterricht in die Turnhallen ausgewichen werden können. Da jedoch auch in den Turnhallen die Belegung an der Kapazitätsgrenze liegt, muss zwingend nach Alternativen gesucht werden.

Zusammengefasst wird festgestellt, dass einerseits innerbetrieblich die Ausgestaltung des Schwimmunterrichts neu geregelt und andererseits die Planung von zusätzlichen Turnhallen in Wetzikon weiterverfolgt werden muss. Insbesondere im Zusammenhang mit der Sanierung und Erweiterung der Schule Guldisloo ist davon auszugehen, dass eine 2-fach- oder sogar 3-fach-Halle eingeplant werden muss.

### Umsetzungsmassnahmen im Überblick pro Schule

Jahr	Kindergarten	Primar- und/oder Sekundarstufe
<b>Schule Bühl</b>		
	Keine Massnahmen notwendig	
2025		Einteilung neue 4. Klasse im Pavillon Guldisloo
2028		Planmässiger Bezug "Ersatzneubau Bühl"
<b>Schule Egg</b>		
	Keine Massnahmen notwendig	
2027		Rückbau Werkraum Primar in der Sek Zentrum
<b>Schule Feld</b>		
2025	<b>Durchführung einer IST/SOLL-Analyse für die gesamte Schule Feld</b>	
2027		- Mittelstufenklasse zurück ins Walenbach - Begabtenförderung wieder in einem Klassenzimmer - Externe Raummiete auflösen
2028	Bezug zusätzlicher Kindergarten im Baumgarten (4-fach)	Bibliothek kann wieder genutzt werden
<b>Schule Guldisloo</b>		
2025	Zusätzlicher Kindergarten im neuen Pavillon einrichten	Bezug neuer Pavillon (Entlastung altes Schulhaus und Einrichtung einer neuen 1. Klasse)
2027		Evtl. Einrichtung einer zusätzlichen Klasse nötig
2031	Bezug Ersatzneubau Guldisloo (ein Kindergarten aus Pavillon)	Bezug Ersatzneubau Guldisloo für 18 Klassen inkl. 2- oder 3-fach Turnhalle
<b>Schule Robenhausen</b>		
	Keine Massnahmen notwendig	Keine Massnahmen notwendig
<b>Schule Walenbach Primar</b>		
2026	Umzug Kindergarten Kempton 3 (heute in der BWSZO) ins ehemalige Kirchgemeindehaus an der Kindergartenstrasse	
2027		Bezug Erweiterungsbau Walenbach für 18 Klassen: - Alle Walenbach-Klassen aus den Provisorien - Mittelstufenklasse aus dem Feld - Bildung einer zusätzlichen Mittelstufenklasse - Evtl. Bildung einer zusätzlichen Unterstufenklasse

<b>Schule Walenbach Sekundar</b>		
<b>2025</b>	<b>Durchführung einer IST/SOLL-Analyse für beide Sekundarschulen Walenbach und Zentrum</b>	
2025		Provisorium erstellen für zwei Klassen
2026		Provisorium erweitern für eine Klasse
2029		Bezug Erweiterungsbau Walenbach Sekundar (Aufstockung bestehendes Schulhaus) für drei Klassen
<b>Schule Zentrum</b>		
<b>2025</b>	<b>Durchführung einer IST/SOLL-Analyse für beide Sekundarschulen Walenbach und Zentrum</b>	
2025		Rochade/Zimmerumnutzung: PC-Raum ergibt ein zusätzliches Klassenzimmer
2026		Evtl. Rochade/Zimmerumnutzung: Aus einem Naturkundezimmer könnte ein zusätzliches Klassenzimmer gebildet werden. Achtung Fachunterrichtszimmer!
2027		Rückbau Werkraum Primar in der Sek Zentrum

### **Stellungnahme der Geschäftsleitung Bildung**

Die Geschäftsleitung Bildung war Teil der Arbeitsgruppe, welche die vorliegende Massnahmenplanung erarbeitet hat. Daher empfiehlt sie der Schulpflege, die Umsetzungsplanung im Sinne der Ausführungen zu genehmigen.

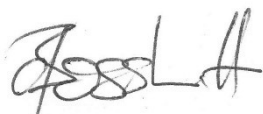
### **Erwägungen**

Zur Sicherstellung eines auch in Zukunft geordneten Schulbetriebs auf allen Schulanlagen der Schule Wetzikon sind die im Bericht "Schulraumplanung 2024 / Umsetzungsplanung 2025" aufgeführten Massnahmen zur Behebung der zu erwartenden Raumdefizite jetzt in Angriff zu nehmen. Die Schulpflege beauftragt daher die Abteilung Immobilien mit der Lancierung der beschriebenen Umsetzungsplanung und Aufnahme der notwendigen Projekte in die Finanz- und Aufgabenplanung der Stadt Wetzikon.

Weiter wird die Leitung Bildung beauftragt, in Zusammenarbeit mit der Abteilung Immobilien und den Schulleitungen zeitnah eine umfassende IST/SOLL-Analyse der Schulen Feld, Walenbach Sekundar und Zentrum zu machen. Die Resultate sind anschliessend der Steuergruppe Liegenschaften zur weiteren Bearbeitung vorzulegen.

Die Geschäftsbereichsleitung Bildung wird zudem beauftragt, zeitnah mit den Geschäftsbereichen Bau, Planung + Umwelt und Finanzen + Immobilien die Planung eines neuen Schulstandorts im Gebiet Widum zu lancieren und den Prozess zu Handen der Schulpflege und des Stadtrats zu entwerfen.

Für richtigen Protokollauszug:



**Schulpflege Wetzikon**

Claudia Bosshardt, Leitung Schulverwaltung